

# Vedtægter

for

## Den selvejende Institution Hareskovbo

### § 1

#### Oprindelse

Den selvejende Institution Hareskovbo (CVR nr. 70887916) er stiftet i 1959 af Foreningen til Fremskaffelse af Boliger for Ældre og Enlige (CVR nr. 31507677), nu Frembo, i samarbejde med Gladsaxe Kommune.

Institutionens navn er Hareskovbo. Dens hjemsted er Gladsaxe Kommune.

### §2

#### Formål

Institutionens formål er:

- at drive Plejehjemmet Hareskovbo i henhold til særskilt driftsoverenskomst med kommunen, i de af Den selvejende Ældreboliginstitution Hareskovbo Bolig II's ejede lokaler, beliggende Skovalleen 8, Bagsværd, matr.nr. 14 ady Bagsværd.
- at bygge, eje og administrere ældrevenlige udlejningslejligheder (seniorboliger) med dertil knyttede fælles lokaler og funktioner, beliggende Bagsværdvej 248, Bagsværd, matr.nr. 14 z Bagsværd (kollektivhuset).
- at drive køkken- og cafedrift samt i mindre omfang udlejning af gæsteværelser for såvel beboere på Plejehjemmet Hareskovbo som beboere i kollektivhuset. Endvidere har pensionister og medarbejdere fra Gladsaxe kommune mulighed for at benytte cafeen i henhold til driftsoverenskomsten med kommunen.

### §3

#### Boliger i plejehjemmet

Gladsaxe Kommune har jævnfør driftsoverenskomsten anvisningsretten til samtlige plejeboliger, som udlejes i henhold til almenboliglovgivning.

Byrådet i Gladsaxe Kommune fastsætter de gældende takster for plejehjemmets ydelser til beboerne i overensstemmelse med den indgåede driftsoverenskomst.

### §4

#### Boliger i kollektivhuset

Boliger udlejes fortrinsvis til personer på 55 år og ældre. Lejemål er betinget af, at bestyrelsen godkender vedkommende lejer. Personer, som er bosat i Gladsaxe

Kommune, samt personer, der er knyttet til en institution, forening eller virksomhed, der er medlem af Frembo, har fortrinsret til lejlighederne.

Bestyrelsen fastsætter lejen og forbrugsafhængige poster for den enkelte lejlighed efter reglerne i lejelovgivningen. Lejen følger nettoprisindekset og må ikke overstige lejeværdien, som afgøres af Huslejenævnet. Lejerne har ret til at spise og nyde andre ydelser i cafeen til priser fastsat af Gladsaxe Kommune og/eller Hareskovbos forstander.

## **§5 Budget og Regnskab**

Regnskabsåret er kalenderåret. Regnskabet kan opdeles i delregnskaber.

### **a. Plejehjemmet**

Med baggrund i kommunens årlige budgetudmelding for Plejehjemmet Hareskovbo og i samarbejde med plejehjemsledelsen udarbejder forstanderen et budgetforslag for det kommende år for plejehjemmet til bestyrelsens vedtagelse, normalt i december måned.

Regnskabet for plejehjemmet udarbejdes i overensstemmelse med reglerne i Gladsaxe kommune for regnskabsaflæggelse i selvejende institutioner med driftsoverenskomst.

### **b. Kollektivhuset**

For kollektivhuset udarbejdes et budget for det kommende år til bestyrelsens vedtagelse, normalt i december.

Regnskabet for kollektivhuset udarbejdes efter lovgivningens bestemmelser herom. Eventuelt regnskabsoverskud anvendes inden for institutionens formål efter bestyrelsens bestemmelse til henlæggelse til reservefond, afbetaling af gæld og prioriteter eller overførsel til næste års regnskab, eller til nedsættelse af lejen eller betalingen for de kollektive goder.

## **§6 Revision**

Årsregnskaber revideres af en af bestyrelsen valgt statsautoriseret revisor, der skal godkendes af Gladsaxe Kommune.

I forbindelse med sin revision skal revisoren undersøge, om forretningsgangen er betryggende. Revisoren har adgang til at efterse alt regnskabsmateriale og kan forlange enhver oplysning, som revisor finder af betydning for udførelsen af sit hverv.

Årsregnskabet tilsendes Gladsaxe Kommune og Frembo.

## **§7 Bestyrelse, tegningsregler**

Institutionen ledes af en bestyrelse på indtil 7 medlemmer.

To medlemmer udpeges af Byrådet i Gladsaxe kommune, og to medlemmer udpeges af Frembo. Valgperioden for disse medlemmer er 4 år ad gangen, svarende til Byrådets almindelige valgperiode. Genvalg kan finde sted.

Et bestyrelsesmedlem udpeges af beboerne i kollektivhuset, et medlem udpeges blandt beboerne eller disses pårørende i plejehjemmet, og et medlem udpeges blandt institutionens medarbejdere. Valgperioden for disse medlemmer er et år. Genvalg kan finde sted.

Endelig kan Gladsaxe kommune udpege en af kommunens ansatte, der kan deltage i bestyrelsesmøderne som observatør.

Ved vakance kan bestyrelsen supplere bestyrelsesmedlemmer i de pågældendes valgperioder.

Bestyrelsen konstituerer sig årligt med formand og en næstformand.

Bestyrelsesmedlemmerne modtager alene mødediæter og refusion af relevante udlæg og transportudgifter.

Institutionen tegnes ved underskrift af to af bestyrelsens medlemmer, hvoraf den ene skal være formanden eller næstformanden. Prokura kan meddeles af bestyrelsen.

## **§ 8** **Vedtægtsændringer**

Ændringer i disse vedtægter kan vedtages af bestyrelsen med godkendelse af Gladsaxe Byråd og Frembo.

## **§9** **Likvidation**

Bestemmelse om institutionens eventuelle likvidation, og hvorledes likvidationen skal foretages, samt om hvorledes udbyttet af en eventuel likvidation skal anvendes, træffes af bestyrelsen med godkendelse af Frembo og Gladsaxe Byråd.

Således vedtaget af bestyrelsen for Den Selvejende Institution Hareskovbo, maj 1959 med ændringer 16. november 1977, 26. marts 1984, 28. oktober 2010, 16. december 2015, 8. marts 2016 samt 10. maj 2021. Vedtægten er desuden godkendt af Frembo den 17. februar 2021 og af Gladsaxe Kommune 24. marts 2021.

Gladsaxe, den 10. maj 2021